

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. 196/2003  
("CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI")**

Egregi Condomini, Clienti e Fornitori,

il D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, ha approvato il codice in materia di protezione dei dati personali.

Nella Vs. qualità di interessati, cioè di soggetti cui si riferiscono i dati personali oggetto della presente (di seguito "Dati"), ai sensi dell'art. 13 del Codice anzidetto desideriamo informarVi di quanto segue:

**1. Finalità del trattamento**

I dati fornitici o acquisiti nel contesto della nostra attività saranno trattati per le finalità relative alle attività specifiche della nostra amministrazione e potranno comprendere:

- a) necessità operative e di gestione interna;
- b) adempimenti di obblighi di Legge;
- c) assunzione di dati per necessità contrattuali e/o precontrattuali nell'interesse del condominio.

**2. Modalità del trattamento**

Il trattamento sarà realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni indicate all'art. 4, comma 1, lett. a) del Codice: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione e distribuzione di dati.

Il trattamento dei dati potrà essere eseguito mediante l'uso di strumenti automatizzati atti a collegarli secondo categorie, variabili a seconda delle diverse situazioni e necessità, anche a dati riferibili ad altri soggetti.

Tale trattamento sarà comunque svolto nel rispetto delle idonee misure di sicurezza facendo uso di mezzi che ne prevengano il rischio di perdita o distruzione, anche accidentale, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito.

I dati potranno essere utilizzati da dipendenti e collaboratori di questa amministrazione per i fini sopra elencati i quali operano sotto la diretta autorità del titolare attenendosi alle istruzioni impartite ex art. 30 D. Lgs. 196/2003.

**3. Conferimento dei dati**

Evidenziamo che il trattamento dei dati per le finalità indicate alle lettere a), b) e c) del punto 1. è essenziale ed obbligatorio ai fini della esecuzione del mandato amministrativo conferitoci.

**4. Comunicazione dei dati**

I dati potranno venire a conoscenza degli incaricati del trattamento e potranno essere comunicati per le finalità di cui al punto 1. ad altri soggetti pubblici o privati, quali istituti bancari, istituti assicurativi, Ministero delle finanze, fornitori del Condominio, e in genere a tutti quei soggetti cui la comunicazione sia necessaria per il corretto adempimento delle finalità indicate al punto 1.

**5. Diffusione dei dati**

I dati non saranno soggetti a diffusione.

**6. Diritti dell'interessato**

L'art. 7 del codice riconosce all'interessato l'esercizio di specifici diritti che La invitiamo a considerare attentamente. Tra questi, il diritto:

- di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile;
- di avere conoscenza dell'origine dei dati, della finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del titolare e dei soggetti cui i dati possono essere comunicati;
- di ottenere l'aggiornamento, la rettifica e l'integrazione dei dati, nonché la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge,
- di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

**7. Titolare del trattamento**

Titolare dei dati ai sensi della legge è la scrivente amministrazione condominiale con sede nel luogo indicato nell'intestazione della presente nota informativa.

Per l'esercizio dei diritti riconosciuti dall'art. 7 del Codice, nonché per informazioni più dettagliate circa i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati sono comunicati o che ne vengono a conoscenza in qualità di incaricati del trattamento, Lei potrà rivolgersi direttamente al titolare.